

LAVANSEC • CONDOMÍNIOS

Lavanderia dentro do seu condomínio

Uma solução Lavansec para tornar a rotina
de lavar e secar mais prática.

APRESENTAÇÃO E PROPOSTA COMERCIAL



lavanderia
self-service

LAVANSEC · CONDOMÍNIOS

Experiência de lavanderia perto de casa

A Lavansec leva o autoatendimento para a área comum do condomínio.

Um ambiente dedicado ao cuidado com as roupas, com equipamentos profissionais e uma operação organizada para os moradores.



Conveniência para quem mora

01 Sem deslocamentos

Lavagem e secagem dentro do próprio condomínio.

02 Uso conforme a necessidade

O morador escolhe quando usar e paga só pelo que usou.

03 Mais espaço no apartamento

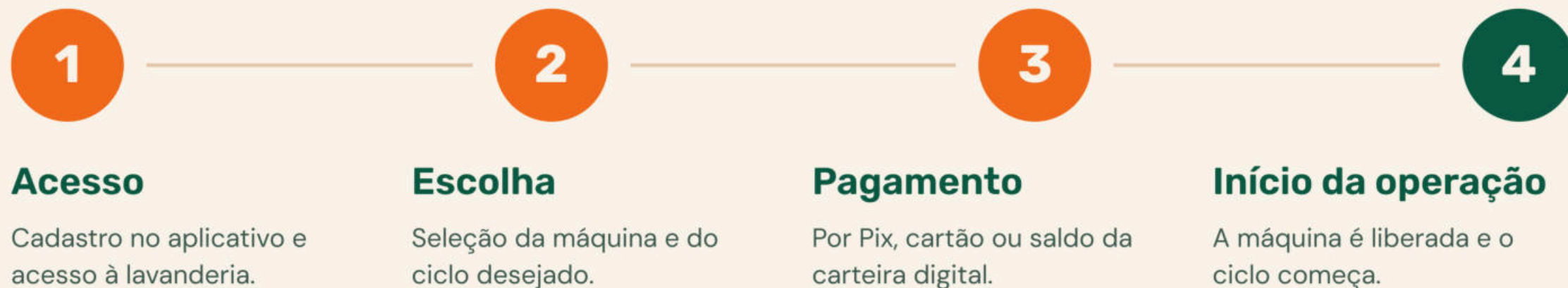
Menos área dedicada à lavanderia em casa.

04 Rotina mais simples

Ambiente compartilhado com orientações claras de uso.



A jornada do morador



Tudo pelo WhatsApp do morador



Máquinas livres na hora

Consulta pelo WhatsApp antes de descer.



Acompanhamento do ciclo

Tempo restante e aviso quando termina.



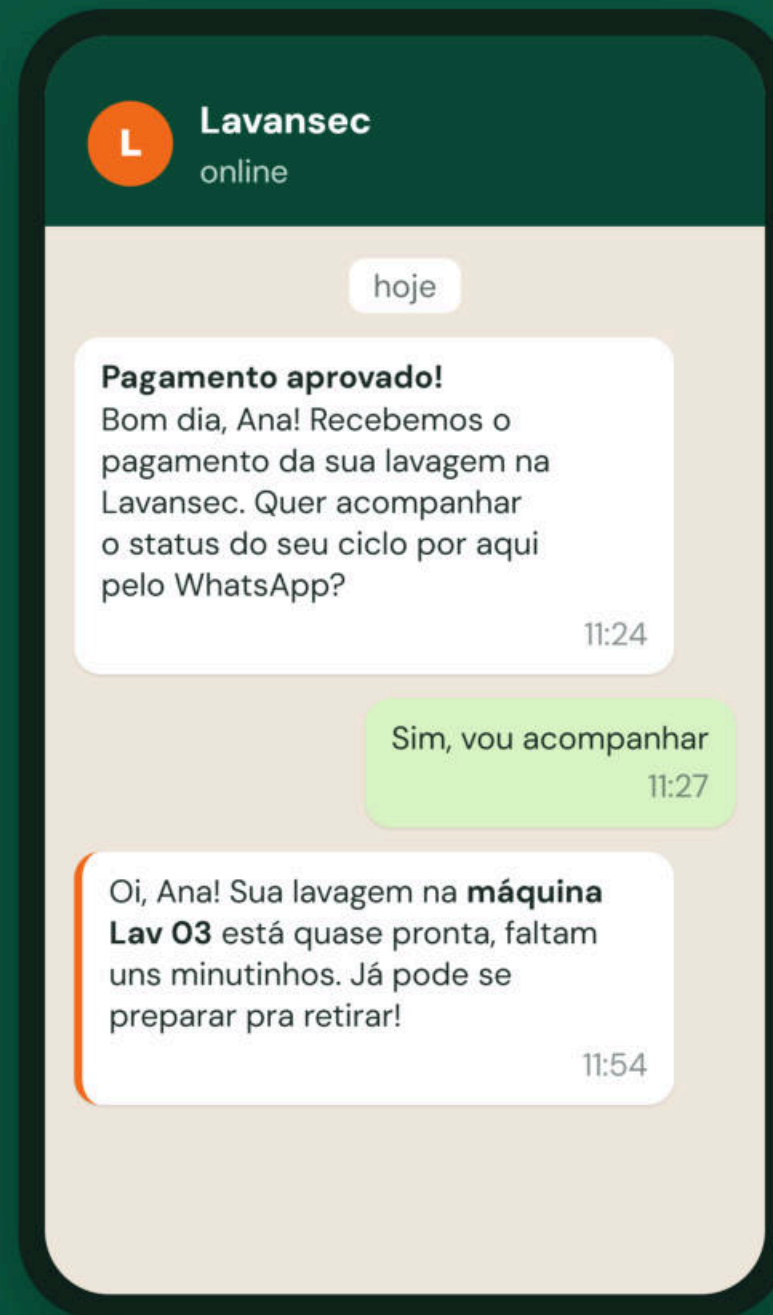
Histórico de usos

Lavagens, secagens e saldo em um só lugar.



Atendimento ao morador

Suporte para dúvidas e ocorrências.



Máquina livre? O morador vê antes de descer

Pelo WhatsApp, o morador recebe um cartaz atualizado com as máquinas livres e quanto falta para as ocupadas liberarem.

- ✓ Sem viagem perdida até a lavanderia
- ✓ Menos fila e espera no espaço comum
- ✓ Uso mais bem distribuído ao longo do dia





LAVANSEC · CONDOMÍNIOS

Equipamentos e cuidado com as roupas

Lavadoras e secadoras profissionais

Configuração dimensionada para a demanda e para o espaço disponível no condomínio.

Produtos dosados automaticamente

Sabão e amaciante previstos na operação de lavagem.

Orientação de uso no local

Capacidade, tipos de peças e programas indicados para cada equipamento.

Uma operação com responsabilidades claras

Lavansec

- Equipamentos e sistema de uso
- Frete e instalação dos equipamentos
- Produtos inclusos no valor do ciclo
- Manutenção preventiva trimestral
- Assistência técnica em até 48h
- Suporte ao morador e relatório mensal

Condomínio

- Disponibilização do espaço
- Obras de infraestrutura elétrica e hidráulica
- Limpeza do espaço da lavanderia
- Acesso às equipes autorizadas
- Comunicação com os moradores
- Acompanhamento dos relatórios

Implantação em etapas

01

Visita técnica

Avaliação do espaço, do número de unidades e do perfil de uso.

02

Projeto e proposta

Layout, equipamentos e condições comerciais para o condomínio.

03

Preparação e instalação

Adequações de elétrica e hidráulica, instalação e testes.

04

Início da operação

Orientação aos moradores e acompanhamento do uso.



Projeto sob medida para cada condomínio

A quantidade de lavadoras e secadoras e os pontos de elétrica e hidráulica são definidos na visita técnica, conforme o espaço e a demanda do condomínio.

Parceria ajustada a cada condomínio

O morador paga pelo uso.
O condomínio acompanha a operação.

A proposta individual define as condições para uma operação viável no local.

Condições da proposta

- Investimento e adequação do espaço
- Preço dos ciclos e reajuste
- Água, energia e eventual reembolso
- Possível participação na receita
- Prazo e regras de encerramento

LAVANSEC · CONDOMÍNIOS

Lavansec no seu condomínio

Uma visita técnica é o primeiro passo para uma proposta sob medida.

WHATSAPP

(11) 98904-6000

INSTAGRAM

@lavansec.lavanderia



lavanderia
self-service